



## COMPTE-RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL DU 4 AVRIL 2023

L'an deux mil vingt-trois, le quatre Avril, le Conseil Municipal de cette commune, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi dans le lieu habituel de ses séances sous la présidence de Jean-Claude GUERIN, Maire.

**Présents** : M. GUERIN Jean-Claude, Mme RAMBAUD Isabelle, Mme PIED Maryline, Mme MULLER Corinne, M. HACHON William, Mme BOURDIN Julie, Mme BEAUFORT Magalie, M. BOURDIN Jean-François, M. PELLETIER Ludovic.

**Excusée** : M. FRANCOIS Xavier, M LAGAY David, M. AYRAULT Yannick

**Absente** : Mme GANNE Charlène

**Pouvoir** : M. FRANCOIS Xavier pouvoir à Ludovic PELLETIER  
M. LAGAY David pouvoir à Julie BOURDIN

**Secrétaire** : Mme Julie BOURDIN

Début de la séance à 20 h 45

Nombre total de votants : 9 voix + 2 pouvoirs = 11 voix

Approbation du compte-rendu du conseil municipal du 7 mars 2023.

Il est approuvé à la majorité de 10 voix Pour et 1 voix Contre.

### DELIBERATIONS

#### **1 – Présentation et vote du Compte Administratif 2022 du budget commune et des budget annexes**

**Séance spéciale « budget » : le dossier de présentation est disponible en mairie**

Monsieur Le Maire désigne un Président de séance pour la présentation et le vote des comptes administratifs 2022 du budget communal.

#### **Compte administratif 2022/ budget Commune**

Fonctionnement recettes	1 220 579,70 €
Fonctionnement dépenses	935 764,17 €
Excédent de l'exercice	284 815,53 €
Résultat reporté de l'exercice précédent	321 008,59 €
<b>Total Excédent Fonctionnement fin d'exercice /</b>	<b>605 824,12 €</b>
Investissement recettes	808 649,72 €
Investissement dépenses	879 541,84 €
Déficit de l'exercice	- 70 892,12 €
Résultat reporté de l'exercice précédent	- 295 254,92 €

	<b>Total Déficit Investissement fin exercice /</b>	<b>- 366 147,04 €</b>
<b>BILAN FIN D'EXERCICE</b>		<b>239 677,08 €</b>
Solde Reste à Réaliser en 2022		251 257,94 €
Besoin de Financement (RAR - excédent d'investissement)		- 114 889,10 €
<b>BILAN AU 31 décembre 2022</b> (=excédent de fonctionnement – Besoin de financement)		<b>490 935,02 €</b>

#### **Compte administratif 2022/ budget Lotissement Les Belletières**

Fonctionnement recettes		0,00 €
Fonctionnement dépenses		0,00 €
Excédent de l'exercice		0,00 €
Résultat reporté de l'exercice précédent		0,00 €
	<b>Total Excédent Fonctionnement fin d'exercice /</b>	<b>0,00 €</b>
Investissement recettes		0,00 €
Investissement dépenses		0,00 €
Excédent de l'exercice		0,00 €
Résultat reporté de l'exercice précédent		- 37 806,00 €
	<b>Total Déficit Investissement fin exercice /</b>	<b>0,00 €</b>
Besoin de Financement (déficit d'investissement)		- 37 806,00 €
<b>BILAN AU 31 décembre 2022</b>		<b>0,00 €</b>

#### **Compte administratif 2022/ budget Location soumise à TVA (Supérette)**

Fonctionnement recettes		6 732,02 €
Fonctionnement dépenses		158,04 €
Excédent de l'exercice		6 573,98 €
Résultat reporté de l'exercice précédent		49 991,60 €
	<b>Total Excédent Fonctionnement fin d'exercice /</b>	<b>56 565,58 €</b>
Investissement recettes		0,00 €
Investissement dépenses		0,00 €
Résultat de l'exercice		0,00 €
Résultat reporté de l'exercice précédent		1 255,34 €
	<b>Total Investissement fin exercice /</b>	<b>0,00 €</b>
Besoin de Financement (excédent d'investissement)		<b>0,00 €</b>
<b>BILAN AU 31 décembre 2022</b>		<b>56 565,58 €</b>

Hors de la présence de Mr le Maire, après en avoir délibéré, par 9 voix Pour et 1 Abstention le Conseil Municipal :

- **APPROUVE** les comptes administratifs 2022 du budget communal.

Hors de la présence de Mr le Maire, après en avoir délibéré, par 10 voix Pour le Conseil Municipal :

- **APPROUVE** les comptes administratifs 2022 des budgets annexes.

## 2 – Présentation et vote du Compte de Gestion 2022 du budget commune et des budget annexes

Monsieur le maire rappelle que le compte de gestion constitue la reddition des comptes du comptable à l'ordonnateur et que le conseil municipal ne peut valablement délibérer sur le compte administratif du maire sans disposer de l'état de situation de l'exercice clos dressé par le receveur municipal.

Après s'être fait présenter les budgets primitifs de l'exercice 2022 et les décisions modificatives qui s'y rattachent, les titres définitifs des créances à recouvrer, le détail des dépenses effectuées et celui des mandats délivrés, les bordereaux de titre de recettes, de mandats, les comptes de gestion dressés par le receveur accompagnés des états de développement des comptes de tiers ainsi que les états de l'actif, du passif, des restes à recouvrer et des restes à payer,

Après s'être assuré que le receveur a repris dans ses écritures le montant de chacun des soldes figurant au bilan de l'exercice 2020, celui de tous les titres émis et de tous les mandats de paiement ordonnancés et qu'il a procédé à toutes les opérations d'ordre qu'il lui a été prescrit de passer dans ses écritures,

Considérant que les opérations de recettes et de dépenses paraissent régulières et suffisamment justifiées.

Après en avoir délibéré, par 11 voix Pour le Conseil Municipal :

- **APPROUVE** les comptes de gestion du trésorier municipal pour l'exercice 2022.

Ces comptes de gestion, visés et certifiés conforme par l'ordonnateur, n'appelle ni observation ni réserve de sa part sur la tenue des comptes.

## 3 – Affectation des résultats de 2022 aux Budgets Primitifs 2023 de la commune et des budgets annexes

Après avoir adopté le compte administratif de l'exercice 2022 dont les résultats sont conformes au compte de gestion, Monsieur le Maire présente le résultat obtenu en 2022 concernant le budget principal comme suit :

### **INVESTISSEMENT**

Solde d'exécution reporté : (+ ou -) DE LA COMMUNE	-295 254,92
Recettes réalisées :	808 649,72
Dépenses réalisées :	879 541,84
Résultat de l'exercice 2022	-70 892,12
Résultat d'investissement exercice 2022	-366 147,04
Restes à réaliser recettes	920 843,59
Restes à réaliser dépenses	669 585,65
	251 257,94

<b>BESOIN DE FINANCEMENT</b>	<b>-114 889,10</b>
<b>FONCTIONNEMENT</b>	
Résultat antérieur reporté N-1 DE LA COMMUNE	321 008,59
Recettes réalisées :	1 220 579,70
Dépenses réalisées :	935 764,17
Résultat de l'exercice 2022	<b>284 815,53</b>
Résultat du fonctionnement exercice 2022	605 824,12
<b>Report à nouveau en fonctionnement cpte 002</b> (Résultat de fonctionnement + Besoin de financement)	<b>490 935,02</b>

(Mis 250 621,02 =  
490 935,02 - 240  
314,00)

Report en déficit d'investissement 001	-366 147,04
Affectation en réserves (cpte 1068 recette d'investissement)	114 889,10

(Mis 355 203,10 =  
114 889,10 + 240  
314,00)

Après discussion, le Conseil municipal par 11 voix Pour :

- **DECIDE** d'affecter au budget pour 2023, le résultat de fonctionnement de l'exercice 2022 de la façon suivante

- **Section Fonctionnement Recettes : affectation au compte 002 de 250 621,02 €**
- **Section Investissement Recettes : affectation au compte 1068 de 355 203,10 €**
- **Section Investissement Dépenses : affectation au compte 001 de 366 147,04 €**

Après avoir adopté le compte administratif de l'exercice 2022 dont les résultats sont conformes au compte de gestion, Monsieur le Maire présente le résultat obtenu en 2022 concernant le budget annexe « Locations soumises à TVA » comme suit :

## **INVESTISSEMENT**

Solde d'exécution reporté : (+ ou -) DE LA COMMUNE	0,00
Recettes réalisées :	0,00
Dépenses réalisées :	0,00
Résultat de l'exercice 2022	0,00
<b>Résultat d'investissement exercice 2022</b>	<b>1 255,34</b>
	0,00
Restes à réaliser recettes	

Restes à réaliser dépenses	
<b>BESOIN DE FINANCEMENT</b>	<b>1 255,34</b>
<b><u>FONCTIONNEMENT</u></b>	
Résultat antérieur reporté N-1 DE LA COMMUNE	49 991,60
Recettes réalisées :	6 732,02
Dépenses réalisées :	158,04
Résultat de l'exercice 2022	<b>6 573,98</b>
Résultat de fonctionnement exercice 2022	56 565,58
Report en excédent d'investissement dépense 001	1 255,34
Affectation en réserves (cpte 1068 recette d'investissement)	
<b>Report à nouveau en fonctionnement cpte 002 (Résultat de fonctionnement + Besoin de financement)</b>	<b>57 820,92</b>

Après discussion, le Conseil municipal par 11 voix Pour :

- **DECIDE** d'affecter au budget pour 2023, le résultat de fonctionnement de l'exercice 2022 de la façon suivante

- **Section Fonctionnement Recettes : affectation au compte 002 de 57 820,92 €**
- **Section Investissement Recettes : affectation au compte 001 de 1 255,34 €**

Après avoir adopté le compte administratif de l'exercice 2022 dont les résultats sont conformes au compte de gestion, Monsieur le Maire présente le résultat obtenu en 2022 concernant le budget annexe « Lotissement des belletières » comme suit :

## **INVESTISSEMENT**

Solde d'exécution reporté : (+ ou -) DE LA COMMUNE	-37 806,00
Recettes réalisées :	0,00
Dépenses réalisées :	0,00
Résultat de l'exercice 2022	0,00
<b>Solde d'exécution de la Commune</b>	<b>-37 806,00</b>
	0,00
Restes à réaliser recettes	
Restes à réaliser dépenses	

<b>BESOIN DE FINANCEMENT</b>	<b>-37 806,00</b>
<b>FONCTIONNEMENT</b>	
Résultat antérieur reporté N-1 DE LA COMMUNE	0,00
Recettes réalisées :	0,00
Dépenses réalisées :	0,00
Résultat de l'exercice 2022	<b>0,00</b>
Solde d'exécution de la Commune cf résultat de clôture de l'exercice 2022 du CDGD	0,00
Report en déficit d'investissement dépense 001	-37 806,00
<b>Report à nouveau en fonctionnement cpte 002</b>	<b>0,00</b>

Après discussion, le Conseil municipal par 11 voix Pour :

- **DECIDE** d'affecter au budget pour 2023, le résultat de fonctionnement de l'exercice 2022 de la façon suivante

- **Section Fonctionnement Recettes : affectation au compte 002 de 0,00 €**
- **Section Investissement Dépenses : affectation au compte 001 de 37 806,00 €**

## 6 – Présentation et vote du Budget Primitif 2023 de la commune et des budgets annexes

Monsieur le Maire présente le budget principal 2023 de la commune.

### FONCTIONNEMENT DEPENSES

Cha- pitre nature	Compte d'exécution	prévu sur 2022	réalisé sur 2022	Prévisions 2023
<b>011 - CHARGES A CARACTERE GENERAL</b>		<b>475 400,00 €</b>	<b>352 153,82 €</b>	<b>456 100,00 €</b>
<b>60 - ACHATS ET VARIATION DES STOCKS</b>		<b>158 300,00 €</b>	<b>115 882,81 €</b>	<b>162 300,00 €</b>
	<b>6042 - Achats de prestations de services</b>			<b>56 000,00 €</b>
	<b>60611 - Eau &amp; assainissement</b>	16 000,00 €	7 572,95 €	16 000,00 €
	<b>60612 - Energie-électricité</b>	50 000,00 €	48 733,46 €	70 000,00 €
	<b>60621 - Combustibles</b>	10 000,00 €	5 168,39 €	10 000,00 €
	<b>60622 - Carburants</b>	10 000,00 €	6 402,89 €	10 000,00 €
	<b>60623 - Alimentation</b>	1 000,00 €	653,60 €	1 000,00 €
	<b>60624 – Produits de traitement</b>	1 000,00 €		
	<b>60628 - Achats et variations de stocks</b>	300,00 €	155,35 €	300,00 €
	<b>60631 - Fournitures d'entretien</b>	15 000,00 €	19 216,41 €	20 000,00 €
	<b>60632 - F. de petit équipement</b>	20 000,00 €	19 498,81 €	20 000,00 €
	<b>60633 - F. de voirie</b>	30 000,00 €	4 127,96 €	10 000,00 €

	60636 - Vêtements de travail	2 000,00 €	2 129,56 €	2 000,00 €
	6064 - Fournitures administratives	3 000,00 €	2 223,43 €	3 000,00 €
<b>61 - SERVICES EXTERIEURS</b>		<b>250 500,00 €</b>	<b>190 321,65 €</b>	<b>230 200,00 €</b>
	611 - Contrats prestations services	70 000,00 €	50 338,63 €	51 000,00 €
	6135 - Locations mobilières	4 000,00 €	8 927,73 €	9 000,00 €
	61521 - Entretien de terrains	5 000,00 €	132,00 €	5 000,00 €
	615221 - Entretien de bâtiments publics	50 000,00 €	19 633,46 €	50 000,00 €
	615228 - Autres bâtiments	15 000,00 €	2 880,00 €	5 000,00 €
	615231 - Voiries	35 000,00 €	56 384,15 €	55 000,00 €
	615232 - Réseaux	15 000,00 €	5 796,47 €	7 000,00 €
	61551 - Entretien matériel roulant	10 000,00 €	19 958,28 €	15 000,00 €
	61558 - Entretien autres biens mobiliers	10 000,00 €	1 836,64 €	5 000,00 €
	6156 - Maintenance	8 000,00 €	6 690,24 €	8 000,00 €
	6161 - Primes d'assurances multirisques	9 000,00 €	11 942,75 €	14 200,00 €
	6162 - Assur oblig dommage - construction	8 000,00 €		
	6168 - Autres	5 000,00 €		
	617 - Etudes et recherches	1 000,00 €	492,00 €	500,00 €
	6182 - Doc. générale et Technique	2 000,00 €	1 502,56 €	2 000,00 €
	6184 - Versements à des organismes de formation	3 000,00 €	3 656,74 €	3 000,00 €
	6188 - Autres frais divers	500,00 €	150,00 €	500,00 €
<b>62 - AUTRES SERVICES EXTERIEURS</b>		<b>54 600,00 €</b>	<b>38 729,36 €</b>	<b>53 600,00 €</b>
	6226 - Honoraires	5 000,00 €	8 033,45 €	5 000,00 €
	6231 - Annonces et insertions	500,00 €	144,00 €	500,00 €
	6232 - Fêtes et cérémonies	20 000,00 €	11 516,82 €	20 000,00 €
	6236 - Catalogues et imprimés	2 500,00 €	1 180,80 €	2 500,00 €
	6247 - Transports collectifs	500,00 €		
	6251 - Voyages et déplacements	500,00 €		
	6261 - Frais d'affranchissement	2 000,00 €	1 082,96 €	2 000,00 €
	6262 - Frais de télécommunication	10 000,00 €	7 474,18 €	10 000,00 €
	627 - Services bancaires et assimilés	100,00 €	1,01 €	100,00 €
	6281 - Concours divers (cotisations)	500,00 €	250,00 €	500,00 €
	62876 - Aux gfp de rattach.	5 000,00 €	3 571,72 €	5 000,00 €
	6288 - Autres services extérieurs	8 000,00 €	5 474,42 €	8 000,00 €
<b>63 - IMPOTS, TAXES ET VERSEMENTS</b>		<b>12 000,00 €</b>	<b>7 220,00 €</b>	<b>10 000,00 €</b>
	63512 - Taxes foncières	9 000,00 €	7 220,00 €	9 000,00 €
	63513 - Autres impôts locaux	3 000,00 €		1 000,00 €
<b>012 - CHARGES DE PERSONNEL</b>		<b>481 500,00 €</b>	<b>394 524,48 €</b>	<b>484 100,00 €</b>
<b>62 - AUTRES SERVICES EXTERIEURS</b>		<b>21 000,00 €</b>	<b>23 239,03 €</b>	<b>22 000,00 €</b>
	6216 - Personnel affecté par la GFP de rattachement	16 000,00 €	17 901,72 €	16 000,00 €
	6218 - Autre personnel extérieur	5 000,00 €	5 337,31 €	6 000,00 €
<b>63 - IMPOTS, TAXES ET VERSEMENTS</b>		<b>6 000,00 €</b>	<b>5 068,67 €</b>	<b>6 100,00 €</b>
	6332 - Cotisations au FNAL	300,00 €	215,80 €	300,00 €
	6336 - Cotisation CDG & CNFPT	5 000,00 €	4 205,42 €	5 000,00 €
	6338 - Autres impôts & taxes	700,00 €	647,45 €	800,00 €

<b>64 - CHARGES DE PERSONNEL</b>		<b>454 500,00 €</b>	<b>366 216,78 €</b>	<b>456 000,00 €</b>
	6411 - Personnel titulaire	240 000,00 €	187 738,23 €	262 000,00 €
	6413 - Personnel non titulaire	75 000,00 €	48 017,79 €	55 000,00 €
	6415 - Indemnité inflation		1 100,00 €	
	6417 - Rémunération des apprentis	500,00 €		
	6451 - Cotisations à l'URSSAF	50 000,00 €	43 220,61 €	50 000,00 €
	6453 - Cotisations caisses retraite	60 000,00 €	51 371,10 €	60 000,00 €
	6454 - Cotisations ASSEDIC	3 000,00 €	1 955,80 €	3 000,00 €
	6455 - Cotisations Assurances Personnel	20 000,00 €	9 089,78 €	20 000,00 €
	6456 - Versement au FNC du supplément familial	2 000,00 €		2 000,00 €
	6474 - Versements aux autres œuvres	3 000,00 €	2 469,80 €	3 000,00 €
	6475 - Médecine du travail	1 000,00 €	785,15 €	1 000,00 €
	6488 - Autres charges		20 468,52 €	
<b>014 - ATTENUATION DE PRODUITS</b>		<b>5 000,00 €</b>	<b>1 913,00 €</b>	<b>5 000,00 €</b>
<b>73 - IMPOTS ET TAXES</b>		<b>5 000,00 €</b>	<b>1 913,00 €</b>	<b>5 000,00 €</b>
	7391171 - Dégrèv tax foncière	3 000,00 €	1 913,00 €	3 000,00 €
	73928 - Autres prélèv reverst fiscalité	2 000,00 €		2 000,00 €
<b>022 - DEPENSES IMPREVUES FONCTIONNEMENT</b>		<b>70 000,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>70 000,00 €</b>
<b>022 - DEPENSES IMPREVUES</b>		<b>70 000,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>70 000,00 €</b>
	022 - Dépenses imprévues fonctionnement	70 000,00 €		70 000,00 €
<b>023 - VIREMENT A LA SECTION D'INVESTISSEMENT</b>		<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>
<b>023 - VIREMENT A LA SECTION D'INVESTISSEMENT</b>		<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>
	023 - Virement section investissement			
<b>042 - TRANSFERTS ENTRE SECTIONS</b>		<b>0,00 €</b>	<b>87 867,20 €</b>	<b>0,00 €</b>
<b>67 - CHARGES EXCEPTIONNELLES</b>		<b>0,00 €</b>		<b>0,00 €</b>
	675 - Valeurs comptables des immobilisations		81 047,20 €	
	6761 - Différence sur réalisation (+)		6 820,00 €	
<b>65 - AUTRES CHARGES DE GESTION COURANTE</b>		<b>124 510,00 €</b>	<b>99 206,67 €</b>	<b>123 800,00 €</b>
<b>65 - AUTRES CHARGES DE GESTION COURANTE</b>		<b>124 510,00 €</b>	<b>99 206,67 €</b>	<b>123 800,00 €</b>
	6531 - Indemnités élus	50 000,00 €	43 964,06 €	50 000,00 €
	6533 - Cotisations retraite élus	3 000,00 €	1 844,94 €	3 000,00 €
	6534 - Cot.séc. sociale part patr. élus	500,00 €	6 308,27 €	500,00 €
	6535 - Formation élus	1 500,00 €		1 000,00 €
	6541 - Créances admises en non-valeur	500,00 €	87,40 €	500,00 €
	6542 - Créances éteintes	1 000,00 €		500,00 €
	6553 - Service d'incendie	30 000,00 €	27 245,86 €	28 800,00 €
	657362 - CCAS	3 000,00 €		3 000,00 €
	6574 - Subv. fonct. person. droit privé	35 000,00 €	18 809,00 €	35 000,00 €
	65888 - Autres	10,00 €	947,14 €	1 500,00 €
<b>66 - CHARGES FINANCIERES</b>		<b>2 000,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>2 000,00 €</b>
<b>66 - CHARGES FINANCIERES</b>		<b>2 000,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>2 000,00 €</b>
	66111 - Intérêts réglés à l'échéance	2 000,00 €		2 000,00 €



<b>67 - CHARGES EXCEPTIONNELLES</b>		<b>2 300,00 €</b>	<b>99,00 €</b>	<b>500,00 €</b>
67 - CHARGES EXCEPTIONNELLES		2 300,00 €		500,00 €
	6718 - Autres charges exceptionnelles	200,00 €		200,00 €
	673 - Titres annulés (exerc.antér.)	100,00 €		100,00 €
	67441 - Aux budgets annexes et aux régies dotées de la seule autonomie financière	2 000,00 €		200,00 €
	678 - Autres charges exception.		99,00 €	
<b>68 - DOTATIONS AUX AMORTISSEMENTS</b>		<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>1 000,00 €</b>
68 - DOTATIONS AUX AMORTISSEMENTS		0,00 €	0,00 €	1 000,00 €
	6817 - Dotations aux provisions pour dépréciation des actifs circulants	0,00 €		1 000,00 €
<b>Total général</b>		<b>1 160 710,00 €</b>	<b>935 764,17 €</b>	<b>1 142 500,00 €</b>

## FONCTIONNEMENT RECETTES

Chapitre nature	Compte d'exécution	prévu sur 2022	réalisé sur 2022	Prévisions 2023
<b>002 - EXCEDENT ANTERIEUR REPORTE</b>		<b>321 008,59 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>250 621,02 €</b>
002 - EXCEDENT ANTERIEUR REPORTE		321 008,59 €	0,00 €	250 621,02 €
	002 - Excédent de fct reporté n-1	321 008,59 €		250 621,02 €
<b>013 - ATTENUATION DES CHARGES</b>		<b>15 000,00 €</b>	<b>24 744,64 €</b>	<b>15 000,00 €</b>
64 - CHARGES DE PERSONNEL		15 000,00 €	24 744,64 €	15 000,00 €
	6419 - Remboursements sur rémunération	15 000,00 €	23 644,64 €	15 000,00 €
	6459 - Remboursements sur charges de SS et de prévoyance		1 100,00 €	
<b>042 - TRANSFERTS ENTRE SECTIONS</b>		<b>0,00 €</b>	<b>18 887,20 €</b>	<b>0,00 €</b>
77 - PRODUITS EXCEPTIONNELS		0,00 €	18 887,20 €	0,00 €
	7761 - Différences/Réalisations (-)		18 887,20 €	
<b>70 - PRODUITS DES SERVICES</b>		<b>28 570,00 €</b>	<b>68 138,09 €</b>	<b>55 607,98 €</b>
70 - PRODUITS DES SERVICES DU DOMAINE ET VENTES DIVERSES		28 570,00 €	68 138,09 €	55 607,98 €
	70311 - Concessions... funéraires	500,00 €	500,00 €	699,98 €
	70323 - Redevances d'occupation du domaine public communal	1 000,00 €	221,21 €	1 000,00 €
	7067 - Redevances et droits des services périscolaires et d'enseignement	20 000,00 €	33 649,85 €	28 000,00 €
	70688 - Autres prestations de services	20,00 €	14 508,00 €	15 408,00 €
	7083 - Locations diverses (autres qu'immeubles)	50,00 €	540,00 €	500,00 €
	70848 - Aux autres organismes		528,24 €	
	70876 - Le gfp de rattachement	5 000,00 €	11 708,55 €	8 000,00 €
	70878 - Remb de frais par d'autres redevables	2 000,00 €	6 482,24 €	2 000,00 €
<b>73 - IMPOTS ET TAXES</b>		<b>494 500,00 €</b>	<b>597 597,15 €</b>	<b>499 600,00 €</b>
73 - IMPOTS ET TAXES		494 500,00 €	597 597,15 €	499 600,00 €

	73111 - Taxes foncières et habitation	300 000,00 €	338 644,00 €	300 000,00 €
	7318 - Autres impôts locaux ou assimilés		608,00 €	500,00 €
	73211 - Attribution de compensation	100 000,00 €	124 519,01 €	100 000,00 €
	73221 - FNGIR	71 000,00 €	75 600,00 €	75 600,00 €
	73223 - FPIC	13 500,00 €	15 806,00 €	13 500,00 €
	73224 - Fonds Départemental de péréquation	10 000,00 €	42 420,14 €	10 000,00 €
<b>74 - DOTATIONS, SUBVENTIONS</b>		<b>246 915,41 €</b>	<b>388 302,90 €</b>	<b>281 455,00 €</b>
74 - DOTATIONS ET PARTICIPATIONS		246 915,41 €	388 302,90 €	281 455,00 €
	7411 - Dotation forfaitaire	55 000,00 €	62 646,28 €	60 000,00 €
	74121 - Dotation de solidarité rurale	70 000,00 €	117 797,00 €	79 500,00 €
	744 - FCTVA	10 000,00 €		
	74718 – Autres	100,00 €	597,62 €	100,00 €
	7476 - CCAS et caisses des écoles	46 815,41 €	111 410,00 €	62 315,00 €
	748313 - Produit de la DC RTP	35 000,00 €	38 837,00 €	35 000,00 €
	74834 - Etat - Compensation au titre des exonérations des taxes foncières	30 000,00 €	57 015,00 €	44 540,00 €
<b>75 - AUTRES PRODUITS DE GESTION COURANTE</b>		<b>40 001,00 €</b>	<b>48 736,94 €</b>	<b>40 001,00 €</b>
75 - AUTRES PRODUITS DE GESTION COURANTE		40 001,00 €	48 736,94 €	40 001,00 €
	752 - Revenus des immeubles	40 000,00 €	48 735,24 €	40 000,00 €
	7588 - Autres produits divers de gestion courante	1,00 €	1,70 €	1,00 €
<b>76 - PRODUITS FINANCIERS</b>		<b>15,00 €</b>	<b>15,06 €</b>	<b>15,00 €</b>
76 - PRODUITS FINANCIERS		15,00 €	15,06 €	15,00 €
	7621 - Produits de autres immobilisations	15,00 €	15,06 €	15,00 €
	768 - Autres produits financiers			
<b>77 - PRODUITS EXCEPTIONNELS</b>		<b>200,00 €</b>	<b>74 157,82 €</b>	<b>200,00 €</b>
77 - PRODUITS EXCEPTIONNELS		200,00 €	74 157,82 €	200,00 €
	773 - Mandats annulés	100,00 €	100,00 €	100,00 €
	775 - Produits des cessions d'immobilisations		68 980,00 €	
	7788 - Produits exceptionnels divers	100,00 €	5 077,82 €	100,00 €
<b>Total général</b>		<b>1 146 210,00 €</b>	<b>1 220 579,80 €</b>	<b>1 142 500,00 €</b>

## INVESTISSEMENT DEPENSES

Chapitre nature	Compte d'exécution	prévu sur 2022	réalisé sur 2022	RAR 2022	Prévisions 2023
<b>001 Déficit antérieur reporté</b>		<b>295 254,92 €</b>	<b>0,00 €</b>		<b>366 147,04 €</b>
001 Solde d'exéc négat reporté N-1		295 254,92 €	0,00 €		366 147,04 €
	001 – Solde d'exec négat reporté N-1	295 254,92 €			366 147,04 €
<b>040 Transferts entre sections</b>		<b>0,00 €</b>	<b>18 887,20 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>
19 Différences sur réalisations		0,00 €	18 887,20 €		0,00 €
	192 - Moins-values sur cession		18 887,20 €		0,00 €

<b>041 Opérations patrimoniales</b>		<b>35 600,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>35 600,00 €</b>
21 Immobilisations corporelles		35 600,00 €	0,00 €		35 600,00 €
	2128 Autres agencements et aménagements de terrains	35 600,00 €			35 600,00 €
<b>16 Emprunts et Dettes</b>		<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>		<b>0,00 €</b>
16 Emprunts et Dettes assimilées		0,00 €	0,00 €		0,00 €
	1641- Emprunts en euros	0,00 €	0,00 €		
<b>20 Immobilisations incorporelles</b>		<b>51 000,00 €</b>	<b>0,00 €</b>		<b>51 000,00 €</b>
	2031 – Frais d'études	40 000,00 €			40 000,00 €
	2032 - Frais de recherche et de développement	10 000,00 €			10 000,00 €
	2051 – Concessions droits similaires	1 000,00 €			1 000,00 €
<b>21 Immobilisations corporelles</b>		<b>534 418,91 €</b>	<b>153 969,49 €</b>	<b>379 298,51 €</b>	<b>131 200,00 €</b>
	2111 – Terrains nus	50 000,00 €		50 000,00 €	0,00 €
	2128 – Autres agencements et aménagements	10 000,00 €		10 000,00 €	15 000,00 €
	21311 – Hôtel de ville	118 654,73 €		118 654,73 €	0,00 €
	21312 – Bâtiments scolaires	15 000,00 €		15 000,00 €	0,00 €
	21318 - Autres bâtiments publics	60 716,67 €		60 716,67 €	0,00 €
	2135 - Inst géné, agencements, aménagements	31 662,00 €		31 662,00 €	0,00 €
	2152 - Installation de voirie	60 000,00 €	60 908,40 €		75 000,00 €
	21534 – Réseaux d'électrification	5 980,00 €	9 318,69 €		0,00 €
	21538 - Installations autres réseaux	20 000,00 €		20 000,00 €	0,00 €
	21571 - Matériel roulant	3 000,00 €	2 983,20 €		30 000,00 €
	21578 – Autre matériel et outillage	7 792,00 €	1 500,00 €		0,00 €
	2158 - Autres installations, matériel et outillage techniques				1 000,00 €
	2182 – Matériel de transport		23 980,00 €		0,00 €
	2183 – Matériel de bureau et matériel		910,80 €		10 200,00 €
	2188 – Autres immobilisations corporelles	151 613,51 €	54 368,40 €	73 265,11 €	0,00 €
<b>23 Immobilisations en cours</b>		<b>7 500,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>7 500,00 €</b>	<b>1 100,00 €</b>
	2313 - Constructions	5 500,00 €		5 500,00 €	16 100,00 €
	2316 - Restauration des collections et œuvres d'art	2 000,00 €		2 000,00 €	0,00 €
<b>0126 EGLISE NOTRE DAME</b>		<b>510 931,90 €</b>	<b>464 432,65 €</b>	<b>46 499,25 €</b>	<b>640 754,00 €</b>
20 Immobilisations incorporelles		0,00 €	24 422,34 €		10 000,00 €
	2031 – Frais d'études		24 422,34 €		10 000,00 €
23 Immobilisations en cours		510 931,90 €	440 010,31 €		630 754,00 €
	2313 – Constructions	510 931,90 €	440 010,31 €	46 499,25 €	630 754,00 €
<b>0132 EXTENSION EHPAD LES ROCS / MAS</b>		<b>66 500,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>66 500,00 €</b>	<b>0,00 €</b>

20 Immobilisations incorporelles		30 000,00 €	0,00 €		0,00 €
	2031 – Frais d'études	30 000,00 €		30 000,00 €	0,00 €
21 Immobilisations corporelles		36 500,00 €	0,00 €		0,00 €
	2111 – Terrains nus	36 500,00 €		36 500,00 €	0,00 €
<b>0133 AMENAGEMENT LES COUDRELLES</b>		<b>48 278,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>48 278,00 €</b>	<b>0,00 €</b>
23 Immobilisations en cours		48 278,00 €	0,00 €		0,00 €
	2313 – Constructions	48 278,00 €		48 278,00 €	0,00 €
<b>0134 REHABILITATION DE LA MAISON LAFOND</b>		<b>129 201,39 €</b>	<b>10 532,07 €</b>	<b>118 669,32 €</b>	<b>100 000,00 €</b>
20 Immobilisations incorporelles		25 601,15 €	10 532,07 €		0,00 €
	2031 – Frais d'études	25 601,15 €	10 532,07 €	15 069,08 €	0,00 €
23 Immobilisations en cours		103 600,24 €	0,00 €		100 000,00 €
	2313 – Constructions	103 600,24 €		103 600,24 €	100 000,00 €
<b>0135 CONSTRUCTION D'UN BATIMENT TECHNIQUE</b>		<b>223 677,32 €</b>	<b>220 092,75 €</b>	<b>2 840,57 €</b>	<b>60 000,00 €</b>
20 Immobilisations incorporelles		17 135,01 €	4 198,44 €	0,00 €	25 000,00 €
	2031 – Frais d'études	17 135,01 €	4 198,44 €		25 000,00 €
21 Immobilisations corporelles		16 000,00 €	4 838,00 €	2 840,57 €	10 000,00 €
	2184 - Mobiliers	16 000,00 €	4 838,00 €	2 840,57 €	10 000,00 €
23 Immobilisations en cours		190 542,31 €	211 056,31 €	0,00 €	25 000,00 €
	2313 – Constructions	190 542,31 €	211 056,31 €		25 000,00 €
<b>0136 REHABILITATION ET EXTENSION DE LA MAISON DE SANTE</b>		<b>14 210,75 €</b>	<b>11 627,68 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>
20 Immobilisations incorporelles		2 343,98 €	559,80 €		0,00 €
	2031 – Frais d'études	2 343,98 €	559,80 €		0,00 €
23 Immobilisations en cours		11 866,77 €	11 067,88 €		0,00 €
	2313 – Constructions	11 866,77 €	11 067,88 €		0,00 €
<b>Total général</b>		<b>1 916 573,19 €</b>	<b>879 541,84 €</b>	<b>669 585,65 €</b>	<b>1 400 801,04 €</b>

**2 070 386,69 €**

## INVESTISSEMENT RECETTES

Chapitre nature	Compte d'exécution	prévu sur 2022	réalisé sur 2022	RAR 2022	Prévisions 2023
<b>001 - EXCEDENT ANTERIEUR REPORTE</b>		<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>		<b>0,00 €</b>
001 - EXCEDENT ANTERIEUR REPORTE		0,00 €	0,00 €		0,00 €
	001 – Solde d'exéc pos reporté N-1	0,00 €			

<b>021 - VIREMENT DE SECTION FONCTIONNEMENT</b>		<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>		<b>0,00 €</b>
021 - VIREMENT DE SECTION FONCTIONNEMENT		0,00 €	0,00 €		0,00 €
	021 - Virement de section fonctionnement				
<b>040 - TRANSFERTS ENTRE SECTIONS</b>		<b>0,00 €</b>	<b>87 867,20 €</b>		<b>0,00 €</b>
19 - TRANSFERTS ENTRE SECTIONS		0,00 €	6 820,00 €		0,00 €
	192 - Plus values sur cession		6 820,00 €		
<b>21 - IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>		<b>0,00 €</b>	<b>81 047,20 €</b>		<b>0,00 €</b>
	21318 - Autres bâtiments publics		48 180,00 €		
	21578 - Autres matériel et outillage de voirie		4 081,20 €		
	2182 - Matériel de transport		28 786,00 €		
<b>041 - OPERATIONS PATRIMONIALES</b>		<b>35 600,00 €</b>	<b>0,00 €</b>		<b>35 600,00 €</b>
20 - IMMOBILISATIONS INCORPORELLES		35 600,00 €	0,00 €		35 600,00 €
	2031 - Frais d'études	35 600,00 €			35 600,00 €
<b>10 - DOTATIONS, FONDS DIVERS</b>		<b>349 513,19 €</b>	<b>402 621,63 €</b>		<b>457 203,10 €</b>
10 - DOTATIONS, FONDS DIVERS		349 513,19 €	402 621,63 €		457 203,10 €
	10222 - FCTVA	85 000,00 €	135 585,86 €		100 000,00 €
	10226 - Taxe d'aménagement	1 000,00 €	3 522,58 €		2 000,00 €
	1068 - Excédents de fonctionnement	263 513,19 €	263 513,19 €		355 203,10 €
<b>13 - SUBVENTIONS D'INVESTISSEMENTS</b>		<b>1 117 684,00 €</b>	<b>217 770,89 €</b>	<b>920 843,59 €</b>	<b>153 794,58 €</b>
13 - SUBVENTIONS D'INVESTISSEMENTS		1 117 684,00 €	217 770,89 €	920 843,59 €	153 794,58 €
	1321 - Etat et Etablissements nationaux	376 750,00 €	157 240,41 €	219 509,59 €	118 800,00 €
	1322 - Région	196 799,00 €	0,00 €	196 799,00 €	19 550,00 €
	1323 - Départements	8 740,00 €	8 617,03 €		15 000,00 €
	1326 - Autres établissements publics		1 133,45 €		444,58 €
	1328 - Autres		19 920,00 €		
	1341 - DETR	451 395,00 €	30 860,00 €	420 535,00 €	
	1347 - Dotation Soutien à l'Investissement Local	84 000,00 €	0,00 €	84 000,00 €	
<b>16 - EMPRUNTS ET DETTES ASSIMILEES</b>		<b>413 776,00 €</b>	<b>390,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>502 945,42 €</b>
16 - EMPRUNTS ET DETTES ASSIMILEES		413 776,00 €	390,00 €	0,00 €	502 945,42 €
	1641 - Emprunts en euros	406 886,92 €			502 945,42 €
	165 - Dépôts et cautionnement	6 889,08 €	390,00 €		
<b>27 - AUTRES IMMOBILISATIONS FINANCIERES</b>		<b>0,00 €</b>	<b>100 000,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>1 149 543,10 €</b>
27 - AUTRES IMMOBILISATIONS FINANCIERES		0,00 €	100 000,00 €	0,00 €	1 149 543,10 €
	27638 - Autres établissements publics		100 000,00 €	0,00 €	
<b>Total général</b>		<b>1 916 573,19 €</b>	<b>808 649,72 €</b>	<b>920 843,59 €</b>	<b>1 149 543,10 €</b>

**2 070 386,69 €**

Après discussion, le Conseil municipal par 11 voix Pour :

- **APPROUVE** le budget primitif 2023 de la commune

Monsieur le Maire présente le budget annexe 2023 « Locations soumises à TVA ».

### **Fonctionnement Recettes**

Chp	Art	Libellé compte	BP 2022	CA 2022	BP 2023
002		Excédent antérieur reporté	49 991,60 €		57 820,92
	002	Excédent antérieur reporté	49 991,60 €		57 820,92
70		Produits des services	200,00 €	285,00	200,00
	70878	Par d'autres redevables (TEOM)	200,00 €	285,00	200,00
75		Autres produits de gestion	6 200,00 €	6 447,02	6 200,00
	752	Revenues des immeubles	6 200,00 €	6 447,02	6 200,00
		<b>TOTAL FONCTIONNEMENT RECETTES</b>	<b>6 400,00 €</b>	<b>6 732,02</b>	<b>6 400,00</b>
		<b>TOTAL FONCTIONNEMENT RECETTES + 002</b>	<b>56 391,60 €</b>	<b>6 732,02</b>	<b>64 220,92</b>

### **Fonctionnement Dépenses**

Chp	Art	Libellé compte	BP 2022	CA 2022	BP 2023
011		Charges à caractère général	29 530,26 €	158,04 €	30 000,00
	60	Achat et variation de stocks	2 000,00 €		2 000,00
	60631	Fournitures d'entretien	2 000,00 €		2 000,00
	61	Services Extérieurs	27 530,26 €	158,04 €	28 000,00
	615221	Bâtiments	27 530,26 €	158,04 €	28 000,00
023*		Virement à la section d'investissement	26 861,34 €		34 220,92
	023	Virement de la section de fonctionnement	26 861,34 €		34 220,92
		<b>TOTAL FONCTIONNEMENT DEPENSES</b>	<b>29 530,26 €</b>	<b>158,04 €</b>	<b>30 000,00</b>
		<b>TOTAL FONCTIONNEMENT DEPENSES + 023</b>	<b>56 391,60 €</b>	<b>158,04 €</b>	<b>64 220,92</b>

### **Investissement Recettes**

Chp	Art	Libellé compte	BP 2022	BP 2023
001		Excédent antérieur reporté	1 255,34 €	1 255,34
	001	Solde d'exéc pos reporté N-1	1 255,34 €	1 255,34
021		Virement de section de fonctionnement	26 861,34 €	34 220,92
	021	Virement de la section de fonctionnement	26 861,34 €	34 220,92
		<b>TOTAL INVESTISSEMENT RECETTES</b>	<b>28 116,68 €</b>	<b>35 476,26</b>

### **Investissement Dépenses**

Chp	Art	Libellé compte	BP 2022	BP 2023
21		Immobilisations corporelles	28 116,68 €	35 476,26
		2181 Installations générales, agencements et aménagements divers		10 000,00
		2188 Autres immobilisations corporelles	28 116,68 €	25 476,26
<b>TOTAL INVESTISSEMENT DEPENSES</b>			<b>28 116,68 €</b>	<b>35 476,26</b>

Après discussion, le Conseil municipal par 11 voix Pour :

- **APPROUVE** le budget annexe 2023 « Locations soumises à TVA »

Monsieur le Maire présente le budget annexe 2023 « Lotissement des Belletières ».

### **Fonctionnement Recettes**

Chp	Art	Libellé compte	BP 2022	BP 2023
042*		Opérations d'ordre transfert entre sections	214 270,06 €	214 270,06 €
		7133 Variation des en-cours de production de biens	214 270,06 €	214 270,06 €
70		Produits des services	50 000,00 €	50 000,00 €
		7015 Ventes de terrains aménagés	50 000,00 €	50 000,00 €
<b>TOTAL FONCTIONNEMENT RECETTES</b>			<b>264 270,06 €</b>	<b>264 270,06 €</b>

### **Fonctionnement Dépenses**

Chp	Art	Libellé compte	BP 2022	BP 2023
011		Charges à caractère général	87 331,66 €	87 331,66 €
	60	Achat et variation de stocks	87 331,66 €	87 331,66 €
		6045 Achat études, prestations	45 000,00 €	45 000,00 €
		605 Achat de matériel, équipement	42 331,66 €	42 331,66 €
042*		Opérations d'ordre transfert entre sections	176 938,40 €	176 938,40 €
		7133 Variation des en-cours de production de biens	176 938,40 €	176 938,40 €
<b>TOTAL FONCTIONNEMENT DEPENSES</b>			<b>264 270,06 €</b>	<b>264 270,06 €</b>

### **Investissement Recettes**

Chp	Art	Libellé compte	BP 2022	BP 2023
040*		Opérations d'ordre transfert entre sections	176 938,40 €	176 938,40 €
		3355 Travaux en cours de production	176 938,40 €	176 938,40 €
16		Emprunts et Dettes	75 137,66 €	75 137,66 €
		168748 Communes (avance de la collectivité)	75 137,66 €	75 137,66 €
<b>TOTAL INVESTISSEMENT RECETTES</b>			<b>252 076,06 €</b>	<b>252 076,06 €</b>

### **Investissement Dépenses**

Chp	Art	Libellé compte	BP 2022	BP 2023
001		Déficit antérieur reporté	37 806,00 €	37 806,00 €
		001 Déficit antérieur reporté	37 806,00 €	37 806,00 €
040*		Opérations d'ordre transfert entre sections	214 270,06 €	214 270,06 €
		3355 Travaux	214 270,06 €	214 270,06 €
<b>TOTAL INVESTISSEMENT DEPENSES</b>			<b>252 076,06 €</b>	<b>252 076,06 €</b>

Après discussion, le Conseil municipal par 11 voix Pour :

- **APPROUVE** les budgets annexes 2023 « Lotissement des Belletières »

### 5 – Vote des taux d'imposition 2023

Monsieur le Maire informe l'assemblée que depuis la réforme de 2021, la commune ne perçoit plus la taxe d'habitation sur les résidences principales (THP) mais uniquement sur les locaux d'habitation non affectés à la résidence principale soit les résidences secondaires (THS) et sur les logements vacants (THLV).

La taxe d'habitation est ainsi renommée « Taxe d'habitation des résidences secondaires et autres locaux meublés non affectés à l'habitation principale » (THS).

Après le gel du taux de la taxe d'habitation entre 2020 à 2022, le conseil municipal doit à nouveau voter en 2023 ce taux à hauteur du taux de 2019.

Après en avoir délibéré, décide de voter les taux d'imposition comme :

Taux 2023	Pour mémoire, taux 2022
- TAXE D'HABITATION : 9,64 % - TAXE FONCIERE BATIE : 32 % - TAXE FONCIERE NON BATIE : 46,39 %	TAXE FONCIERE BATIE : 32 %  TAXE FONCIERE NON BATIE : 46,39 %

Après discussion, le Conseil municipal par 11 voix Pour :

- **APPROUVE** les taux proposés pour l'année 2023.

### 6 – Révision des loyers des locatifs

Monsieur le Maire propose de revoir les loyers pour l'année 2023 selon l'Indice de Référence des Loyers édité par l'INSEE.

ADRESSE	NOM DU LOCATAIRE	DATE DU BAIL	LOYER ACTUEL	LOYER REVISE
11 bis rue de la vallée	Mme BOUTET	01/03	390,00	403,62
11 rue de la vallée	Mr NERBUSSON	01/04	479,57	496,33
9 rue de la vallée	Mme GUILBAULT	01/07	509,78	527,62
7 rue de la vallée	Mr LAGUISERAY	01/10	429,07	?



Concernant le loyer de Mr LAGUISERAY qui s'appuie sur l'indice du 2<sup>ème</sup> trimestre 2023, la révision ne peut être calculée car l'indice n'est pas encore édité.

Il sera revu quand l'indice de référence sera sorti.

Après en avoir délibéré par 10 voix POUR, 1 voix CONTRE, le Conseil Municipal :

- **DONNE UN AVIS FAVORABLE** pour appliquer la révision des loyers comme détaillé ci-dessus.

#### INFORMATIONS DIVERSES

- 1) Le stationnement devant l'école maternelle devient un problème récurrent. La réglementation mise en place pour le stationnement et le plan Vigipirate n'est pas respectée. Des contrôles seront faits régulièrement. La gendarmerie va être sollicitée.
- 2) La gratuité d'une des salles, 1 fois l'année a été mise en place pour les associations en début d'année. Cette décision est rediscutée. La gratuité est remise sur l'ensemble de l'année sur toutes les salles pour les associations communales.
- 3) La proposition de mettre une haie bocagère le long de la clôture du bâtiment communal est faite. L'installation d'un composteur à la sortie du cimetière est demandée. Faire une demande auprès de la CCPG.
- 4) Concernant l'Ehpad, un recrutement est en cours pour un Directeur Adjoint. 3 personnes ont été reçues.
- 5) Rencontre avec une entreprise de télécommunication qui offre un système d'alerte pour alerter des risques inondation, tempête, canicule etc prévus. Cela reste assez onéreux.
- 6) Rencontre avec l'association du théâtre pour qu'elle est un accès à la salle des fêtes le vendredi soir pour effectuer les répétitions. Une réflexion est faite pour savoir si on priorise l'association ou la location de la salle.

LE PROCHAIN CONSEIL MUNICIPAL : LE MARDI 2 MAI 2023

FIN DE SEANCE A 23 H 18